KUNDMACHUNG

Niederschrift Nr. 32

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Steinberg am Rofan vom 27.3.2024; Tagesordnung lt. Einladung vom 20.3.2024

Anwesende: Bgm. Helmut Margreiter, Christian Rupprechter, Leonhard Hintner, Markus Thumer, Andreas Moser, Thomas Auer, Gebhard Stubenböck, Lydia Auer, Mario Haaser, Marco Huber als Ersatz für Vbgm. Franz Meßner
Entschuldigt: Vbgm. Franz Meßner, Miriam Huber
Unentschuldigt: -
Zuhörer, Referenten bzw. Geladene: Andreas Huber (Finanzverwalter), Bmstr. Ing. Christoph Eller (LA Planung Baumanagement),

Die Sitzung wurde um 19:05 Uhr eröffnet!

1) Der Gemeinderat hat die Niederschriften Nr. 31 vom 6.3.2024 mit 8 Ja-Stimmen und 2 Stimm-Enthaltungen genehmigt.

2) Bgm. Margreiter berichtete, dass die Jahresrechnung 2023 im März nach den neuen Richtlinien der VRV 2015 von Finanzverwalter Andreas Huber fertig gestellt wurde. Die Jahresrechnung 2023 ist vom 11. – 26.3.2024 zur öffentlichen Einsichtnahme im Gemeindeamt aufgelegen. Die Veröffentlichung geschah durch Kundmachung an der Gemeindeamtstafel. Aus der Bevölkerung nutzte niemand die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Jahresrechnung. Stellungnahmen zur Jahresrechnung sind keine eingelangt bzw. wurden nicht abgegeben. Jedem Gemeinderatsmitglied wurde die gesamte Jahresrechnung 2023 als PDF-Datei in elektronischer Form zur Verfügung gestellt.

   Kommentar von Bgm. Helmut Margreiter zur Rechnungsabschluss 2023:
   Beim Rechnungsabschluss 2023 handelt es sich um den vierten Rechnungsabschluss, welcher gemäß der neuen VRV2015 vorgelegt werden muss. Man kann dieses Jahr Änderungen im Vermögenshaushalt sehen, wobei das Vermögen der Gemeinde Steinberg am Rofan durch den Neubau des Gemeindebau- und Recyclinghofes im Jahr 2023 stark gestiegen ist.

   Im Finanzierungshaushalt wird sichtbar, dass die Gemeinde Steinberg zur Zwischenfinanzierung des **neuen Gemeindebau- und Recyclinghofes** einen **Kredit aufnehmen musste**. Die Zwischenfinanzierung läuft über 5 Jahre (2023 – 2027), die Rückzahlung ist mittels Bedarfszuweisungen gesichert. Bei den übrigen Darlehen (Abwasserbeseitigung) läuft die Schuldentilgung weiterhin bestens von Statten. Es wurden gesamt € 80.914,19 an Darlehen zurückbezahlt. Trotzdem konnte das **Rechnungsjahr 2023 gut abgeschlossen werden**, da der Saldo 5 aus Operativer Gebarung, Investiver Gebarung und Finanzgebarung gesamt eine **Summe von + € 82.302,50** ergibt.

   Positiv hervorzuheben ist auch, dass die operative Gebarung mit einem Saldo 1 in Höhe von € 693.798,21 (Überschuss) abgeschlossen werden konnten. Dem stehen in der investiven Gebarung ein Saldo 2 in Höhe von € - 2.017.567,22 gegenüber.

In der Ergebnisrechnung, also der klassischen Gegenüberstellung Erträge und Aufwendungen ergibt sich ein positives Ergebnis, hier ergibt der **Saldo 0 ein Nettoergebnis von + € 230.730,22**

Neben diesen Entwicklungen in den Haushalten hat sich auch der Kassenbestand in den letzten 12 Monaten geändert. Die **kurzfristigen Fremdmittel** auf den Konten wurden von € 473.137,72 auf € 380.116,47 verringert.

Schlussendlich sei noch ein Blick auf die Finanzlage zu wagen, welche im Rechnungsjahr 2023 **leider keinen Spielraum aufweist.** Es ergibt sich derzeit laut Berechnung und Interpretation des Landes Tirol ein Verschuldungsgrad in Höhe von 100%.

Rechnungsabschluss gemäß VRV 2015 (§ 13 bis 37)

Ergebnishaushalt:

Summe Erträge	1.851.853,54
Summe Aufwendungen	1.621.123,32
Saldo 0 (Nettoergebnis)	230.730,22

Finanzierungshaushalt:

Operative Gebarung:

Summe Einzahlungen	1.834.305,49
Summe Auszahlungen	1.140.507,28
Saldo 1 (Geldfluss aus der operativen Gebarung) einen Überschuss von	693.798,21

Investive Gebarung:

Summe Einzahlungen	31.413,50
Summe Auszahlungen	2.048.980,72
Saldo 2 (Geldfluss aus der investiven Gebarung)	- 2.017.567,22
Saldo 3 (Nettofinanzierungssaldo S1 + S2)	- 1.323.769,01

Finanzierungstätigkeit:

Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	1.486.985,70
Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	80.914,19
Saldo 4 (Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit)	1.406.071,51
Saldo 5 (Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung S3 + S4)	82.302,50

Nicht voranschlagswirksame Gebarung:

Summe Einzahlungen	2.564.753,25
Summe Auszahlungen	2.561.649,70
Saldo 6 (Geldfluss aus der nicht voranschlagswirksamen Geb.)	3.103,55
Saldo 7 (Veränderung an liquiden Mitteln S5 + S6)	85.406,05

Kassenbestand:

A Anfangsbestand liquide Mittel 01.01.2023	- 458.012,06
B Endbestand liquide Mittel 31.12.2023	- 372.606,01
Veränderung der liquiden Mitteln	85.406,05

Vermögenshaushalt:

AKTIVA:

Sachanlagevermögen zum 31.12.2022			11.034.920,95
Sachanlagevermögen zum 31.12.2023			12.599.682,54
Veränderung (Vermehrung)	+	1.564.761,59	
Kurzfristiges Vermögen zum 31.12.2022			35.849,35

Kurzfristiges Vermögen zum 31.12.2023		34.251,61
Veränderung (Minderung)	- 1.597,74	
Summe AKTIVA zum 31.12.2023		11.076.971,28
Veränderung (Vermehrung)	+ 1.563.163,85	

PASSIVA:

Nettovermögen (Ausgleichsposten) zum 31.12.2022		9.464.585,66
Nettovermögen (Ausgleichsposten) zum 31.12.2023		9.695.315,88
Veränderung (Vermehrung)	+ 230.730,22	
Sonderposten IV-Zuschüsse zum 31.12.2022		328.316,27
Sonderposten IV-Zuschüsse zum 31.12.2023		347.699,64
Veränderung (Vermehrung)	+ 19.383,37	
Langfristige Fremdmittel zum 31.12.2022		810.931,63
Langfristige Fremdmittel zum 31.12.2023		2.217.003,14
Veränderung (Vermehrung)	+ 1.406.071,51	
Kurzfristige Fremdmittel zum 31.12.2022		473.137,72
Kurzfristige Fremdmittel zum 31.12.2023		380.116,47
Veränderung (Verminderung)	- 93.021,25	
Summe PASSIVA zum 31.12.2023		11.076.971,28
Veränderung (Vermehrung)	+ 1.563.163,85	

Finanzlage:

Der Verschuldungsgrad laut Berechnung und Interpretation des Landes Tirol für die Gemeinde Steinberg am Rofan liegt wie im Vorjahr bei **100%**. Es konnte kein Nettoüberschuss generiert werden. Der Verlust liegt bei - € 181.548,94.

Im Anschluss wurden alle Anfragen zu verschiedenen Haushaltsstellen und -ansätzen aufgeklärte und zufriedenstellend beantwortete.

Kommentar Überprüfungsausschuss:

Die Jahresrechnung 2023 wurde am 12.3.2024 vom Überprüfungsausschuss geprüft. Die Mitglieder des Überprüfungsausschusses berichteten dem Gemeinderat, dass die Jahresrechnung 2023 sehr genau geprüft und für in Ordnung befunden wurde. Sie stellten den Antrag, die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen und dem Rechnungsleger die Entlastung zu erteilen.
Der Überprüfungsausschuss informierte, dass im Zuge der Überprüfung der Jahresrechnung 2023 auch alle Belege und Journale vom Zeitraum 24.08.2023 bis 12.03.2024 (Jahr 2023: Beleg Nr. 817 – 1316; Jahr 2024: Beleg Nr. 1 - 244) geprüft wurden. Die Überprüfung ergab keine Beanstandungen. Der Gemeinderat hat den Überprüfungsbericht zur Kenntnis genommen.

Der Bürgermeister verlas noch die Überschreitungen, die ebenfalls mit der Jahresrechnung zu genehmigen sind.

Ausgabenüberschreitungen Ergebnis- und Finanzierungsvoranschlag:

1/010-51000	Zentralamt: Entlohnung Gemeindesekretär (jährliche Lohnerhöhung)	€ 8.465,96
1/010-59100	Zentralamt: Kontrolle Freizeitwohnsitze	€ 22.299,15
1/029-01001	Amtsgebäude: Umbau Gemeindewohnung	€ 23.986,85
1/029-01000	Amtsgebäude: Abschreibung	€ 7.104,94
1/163-00200	Feuerwehr: Außenbeleuchtung für Gebäude und Parkplatz	€ 5.798,42
1/240-51000	Kindergarten: Entlohnung Kindergärtnerinnen (Ersatz Leiterin)	€ 15.684,99
1/266-72800	Wintersportanlagen: Projekt „Zukunft Rofanlifte“ (Wassermessungen)	€ 6.184,--
1/411-75100	Soziales: Hilfeleistung stationäre und teilstationäre Pflege	€ 20.000,--

1/612-00220	Gemeindestraßen: Ausbau Sandbichlweg	€	55.354,82
1/612-68000	Gemeindestraßen: Abschreibung	€	29.058,69
1/617-05000	Bauhof: PV-Anlage Gemeindebauhof	€	97.594,72
1/617-65000	Bauhof: Zinsen Zwischenfinanzierungsdarlehen	€	22.082,90
1/635-01000	Bauhof: Neubau Gemeindebauhof	€	26.134,73
1/680-72200	Breitband: Körperschaftssteuer	€	10.914,04
1/814-02010	Gemeindebauhof: Ankauf Salzstreugerät	€	11.000,40
1/814-59200	Gemeindebauhof: Ankauf Palettengabel und Schaufel für JCB-Baggerlader	€	9.818,98
1/851-65000	Abwasserbeseitigung: Erhöhung Kreditzinsen P.S.K.	€	16.421,02
1/851-65000	Abwasserbeseitigung: Erhöhung Kreditzinsen Sparkasse	€	6.796,89
1/910-65900	Finanzverwaltung: Erhöhung Zinsen Kontokorrentkredit	€	8.067,87

Nach der Beantwortung von diversen Anfragen, übergab Bgm. Margreiter den Vorsitz an GV Leonhard Hintner und verließ das Sitzungszimmer.

Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig alle Ausgabenüberschreitungen der Jahresrechnung 2023 genehmigt. Der Großteil der Überschreitungen wurde bereits im abgelaufenen Jahr 2023 mit Gemeinderatsbeschlüssen genehmigt. Ebenfalls wurde dem Bürgermeister als Rechnungsleger 1-stimmig die Entlastung ausgesprochen und 1-stimmig die gesamte Jahresrechnung 2023 genehmigt.

Bei den Abstimmungen war Bgm. Margreiter nicht anwesend. Nach der Abstimmung übergab GV Leonhard Hintner den Vorsitz wieder an den Bürgermeister. Bgm. Margreiter bedankte sich für die Entlastung und das entgegengebrachte Vertrauen. Weiters dankte er den GemeindemitarbeiterInnen im Innen- und Außendienst, die mit viel Fleiß und Einsatz einen wichtigen Beitrag zu der positiven Leistungsbilanz und Entwicklung der Gemeinde Steinberg am Rofan beigetragen haben. Abschließend wies er noch darauf hin, dass die Finanzen einer Gemeinde unter www.offenerhaushalt.at sowie unter www.gemeindefinanzen.at öffentlich einsichtig sind!

3) DI Lydia Auer erläuterte ihr Angebot über die notwendigen Vorarbeiten und Erhebungen im Rahmen der Ausarbeitung einer Studie zur Trink/Löschwasserversorgung und für die Untersuchung der energetischen Potentiale der Quellen (Auftrag: Ziviltechnikbüro DI Matthias Philipp). Das Angebot umfasst folgende Leistungen, welche im Vorfeld mit den Leistungen von DI Philipp abgeglichen wurden:

Erfassung bzw. Kontrolle

- Trasse und Verlauf Hauptwasserleitungs- und Nebenstränge
- Durchmesser, Material, Druckstufen
- Druckreduzierstationen
- Hydranten-Standorte
- Schieber (Hauptwasser- und Hausanschlussschieber)
- Nachtmindestentnahmemessungen
- Wassermessungen von Brunnen (ohne Wasserhahn)
- Einholung Angebot Hydranteprüfung und Leckortung inkl. Vorbesprechung und Begehung und Koordination der Durchführung
- Datenaufbereitung für das Ziviltechnikbüro DI Matthias Philipp
- Planliche Aufbereitung der Daten in AutoCad

Der geschätzte Gesamtaufwand beträgt rund 41,5 Leistungsstunden, der Stundensatz € 108,-- netto. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem Aufwand.

Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, die Ingenieurleistungen über die Vorarbeiten und Erhebungen für die Ausarbeitung einer Studie zur Trink/Löschwasserversorgung und für die Untersuchung der energetischen Potentiale der Quellen an das Ingenieurbüro DI Lydia Auer, 6215 Steinberg Nr. 196 zum Preis in Höhe von € 4.482,-- exkl. 20 % MWSt. lt. Angebot vom 27.3.2024 zu vergeben.

Die Gemeinderäte Lydia Auer und Thomas Auer waren wegen Befangenheit bei der Abstimmung zu Tagesordnungspunkt 3) nicht anwesend.

4) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, das Gewerk „Gebäudebeschriftung“ beim neuen Gemeindebau- und Recyclinghof zum Preis in Höhe von € 1.280,-- exkl. 20 % MWSt. an die Firma Lichthaus Haid GmbH, Trientlgasse 43, 6020 Innsbruck lt. Angebot vom 28.2. bzw. 20.3.2024 zu vergeben. Es werden noch 3 % Skonto gewährt.

5) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, das Gewerk „Grundstückszaun“ beim neuen Gemeindebau- und Recyclinghof zum Preis in Höhe von € 16.137,02 exkl. 20 % MWSt. an die Firma Zaunmontage-Tirol, Mozartstraße 7, 6020 Innsbruck lt. Angebot vom 28.2. bzw. 20.3.2024 zu vergeben.

6) DI Lydia Auer erläuterte die vorliegenden Angebote des Gewerkes „Löschwasserbehälter mit 50 m³ Fassungsvermögen“. Lt. Aufstellung (s. Anhang) gibt es zwei mögliche Varianten (Kunststoff- oder Betonbehälter). Neben dem Preis für den Löschwasserbehälter wurden auch noch die Zusatzkosten (Lieferkosten, Einbau, etc.) erhoben. Der Angebotsvergleich ergab, dass das Betonbehältersystem der Firma Mall Umweltsysteme GmbH Austria, Asten (Vertrieb über die Fa. Würth-Hochenburger GmbH) mit großem Abstand das preislich günstigste System bzw. Angebot ist. Lt. Lydia Auer kann die Wartung selbst durchgeführt werden. Es ist ein Betriebshandbuch zu führen.

   Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, das Gewerk „Löschwasserbehälter“ beim neuen Gemeindebau- und Recyclinghof zum Preis in Höhe von € 15.895,-- exkl. 20 % MWSt. an die Firma Würth-Hochenburger GmbH, Tonwerkstraße 10, 6112 Fritzens, lt. Angebot vom 24.10.2023 bzw. 27.3.2024 zu vergeben. Im Preis ist die Lieferung enthalten. Es werden noch 6 % Nachlass und 3 % Skonto gewährt.

7) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, das Gewerk „Brandschutzplan“ für das Gemeindehaus zum Preis in Höhe von € 3.120,-- exkl. 20 % MWSt. an die Firma Technisches Büro M.O. Projektwerk eU, Pertisauer Straße 3, 6212 Maurach a.A. lt. Angebot vom 14.3.2024 zu vergeben. Es werden noch 3 % Skonto gewährt.

8) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, im Rahmen der Aktion „Natur im Garten – Gemeinden“ des Tiroler Bildungsforums an zwei Standorten (Gemeindebauhof und Dorfplatz) Blumenwiesen sowie Baum- und Strauchpflanzungen anzulegen. Die Kosten für die Bepflanzung belaufen sich auf rund € 2.273,-- exkl. 20 % MWSt. lt. Angebot vom 19.3.2024. Hinzu kommen noch die Kosten für die Vorbereitung der zu bepflanzenden Flächen (Abtrag von 15 cm Oberboden, Auffüllen mit Schotter 0/16 mm, Komposterde). Die Arbeitszeit (Beratung und Mithilfe) von Hr. Matthias Karadar (Tiroler Bildungsforum) ist über die Landes-Förderung abgedeckt und somit kostenlos.

9) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, nachstehende Rechnungen zu genehmigen:

Gewerk	Firma	Preis brutto
Reparatur Brückengeländer Pulvererzufahrt	Spenglerei Mark Schrettl	€ 90,--
Dacheindeckung Langlaufübersichtstafel Seal	Spenglerei Mark Schrettl	€ 933,94
Baumgutachten Fichte Dorfplatz und Lärche Häusleck	Institut für Baumgesundheit, Telfs	€ 504,--
Konsumation Besichtigung Fendt-Traktor	Gasthaus Rieder, Jenbach	€ 107,80
Konsumation Interview Bergsteigerdörfer	Dorfhaus	€ 79,70
Jause Feuerwehrausschuss	Billa Jenbach	€ 26,22
Jause Jugendversammlung Projekt „Heimat Steinberg“	div. Firmen	€ 166,39
Jause Freiwilligentreffen wg. April-Öffnung Dorfhaus	Spar Kramsach	€ 82,89
Jahresabschlussessen Gemeinderat + Bedienstete	Silberwaldhütte	€ 723,10

10) Auf Antrag von Bürgermeister Helmut Margreiter hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, einen neuen Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung vom 20.3.2024 aufzunehmen: Umbau Gemeindewohnung in zwei Wohneinheiten – Abrechnung Gewerk „Verputz und Malerarbeiten“

11) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, die Schlussrechnungen Nr. 501707 und 501709 vom 21.3.2024 der Firma Alex Mair GmbH, Malerfachbetrieb, Kasbachstraße 1, 6212 Maurach a.A. über die Verputz- und Malerarbeiten beim Projekt „Umbau Gemeindewohnung in zwei Wohneinheiten“ zum Preis in Höhe von insgesamt € 6.000,-- exkl. 20 % MWSt. zu genehmigen.

12) Auf Antrag von Bürgermeister Helmut Margreiter hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, einen neuen Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung vom 20.3.2024 aufzunehmen: Neubau Gemeindebau- und Recyclinghof – Verzicht auf Bankgarantie für Haftungsrücklass beim Gewerk „Schlosserarbeiten“

13) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, bei der Bezahlung der Schlussrechnung beim Gewerk „Schlosserarbeiten“ an die Firma Thomas Moser, Schlosserei – Landtechnik, Achenkirch Nr. 459a auf die Einbehaltung des Haftrücklass in Höhe von 5 % der Bruttorechnungssumme abzgl. 3 % Skonto (= € 3.082,57) ausnahmsweise aufgrund der sehr guten Geschäftsbeziehungen zu verzichten.

Die Sitzung wurde um 21:35 Uhr geschlossen!

Gemäß § 60 Abs. 1 TGO 2001 werden vorstehende Gemeinderatsbeschlüsse vom 29.03.2024 – 15.04.2024 kundgemacht. Gemäß § 46 Abs. 5 TGO 2001 kann jedermann Während der Amtsstunden des Gemeindeamtes in die Niederschrift Einsicht nehmen.

Angeschlagen am: 29.03.2024
Abgenommen am: 15.04.2024

Der Bürgermeister:

(Helmut Margreiter)