

# KUNDMACHUNG

Niederschrift Nr. 13

.....

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Steinberg am Rofan vom 27.12.2022;  
Tagesordnung lt. Einladung vom 19.12.2022

Anwesende: Bgm. Helmut Margreiter, Vbgm. Franz Meßner, Christian Rupprechter,  
Thomas Auer, Leonhard Hintner, Gebhard Stubenböck, Andreas Moser,  
Richard Huber als Ersatz für Miriam Huber, Mario Haaser

Entschuldigt: Lydia Auer, Miriam Huber

Unentschuldigt: Markus Thumer

Zuhörer, Referenten bzw. Geladene: -

Die Sitzung wurde um 19:05 Uhr eröffnet!

Bgm. Helmut Margreiter nahm die Angelobung von Ersatzgemeinderat Richard Huber vor.

- 1) Der Gemeinderat hat die Niederschrift Nr. 12 vom 05.12.2022 mit 8 Ja-Stimmen und 1 Stimm-Enthaltungen genehmigt.
- 2) Bgm. Margreiter berichtete, dass der Haushaltsvoranschlagsentwurf 2023 nach den Richtlinien der VRV 2015 von Finanzverwalter Andreas Huber erstellt und extern von Mag. Christian Lechner (Fa. GemNova Dienstleistungs GmbH) geprüft wurde. Der Voranschlagsentwurf wurde dem Gemeinderat am 5.12.2022 präsentiert und anschließend vom 6. – 21.12.2022 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Während der Kundmachungfrist sind keine Einsprüche bzw. Stellungnahmen zum Voranschlagsentwurf eingelangt. Der Haushaltsvoranschlag 2023 wurde daher nicht mehr geändert und weist somit nachstehende Zahlen auf:

## Ergebnishaushalt

Erträge	€ 1.802.000	
Aufwendungen	€ 1.544.500	
<hr/>		
= <b>Nettoergebnis</b>		<b>+ € 257.500</b>

Die Abschreibung (nicht finanzierungswirksamer Sachaufwand Seite 17 letzte Position), welche im Ergebnishaushalt unter den Aufwendungen erfasst ist, beträgt € 411.700

## Finanzierungsaushalt

### Operative Gebarung (laufender Betrieb)

Einzahlungen	€ 1.790.400	
Auszahlungen	€ 1.099.100	
<hr/>		
= <b>Saldo</b>		<b>+ € 691.300</b>

### Investive Gebarung (Investitionen)

Einzahlungen	€ 16.000	
Auszahlungen	€ 1.913.800	
<hr/>		
= <b>Saldo</b>		<b>- € 1.897.800</b>

Nettofinanzierungssaldo (Überschuss) Saldo 1	- € 1.206.500
- Tilgung von Finanzschulden (Kanal-Darlehen) Saldo 4	- € 131.000
<hr/>	
= <b>Finanzierungshaushalt</b>	<b>- € 1.337.500</b>

TGO § 90 - (3) Die Liquidität der Gemeinde einschließlich der Finanzierung der Investitionen ist sicherzustellen. Zusätzlich ist im Finanzierungsvoranschlag der Haushaltsausgleich nur dann gegeben, wenn der Saldo der operativen Ein- und Auszahlungen ausreicht, um die Auszahlungen zur planmäßigen Tilgung von Darlehen zu decken.

Auszahlungen (neue Investitionen)	€ 1.913.800
- Abschreibung	€ 411.700
<b>= Vermögenveränderung gegenüber dem Jahr 2022</b>	<b>+ € 1.502.100</b>

Zusammenfassung:

Der Voranschlag für das Jahr 2023 weist einen Finanzierungsbedarf im Finanzierungshaushalt auf. Hauptverantwortlich für diesen negativen Saldo sind die voraussichtlichen Kosten von € **1.500.000,--** für die Errichtung des neuen Gemeindebauhofs. Die Finanzierung des Bauhofs läuft über insgesamt 5 Jahre (2023 – 2027). Zur Abwicklung des Bauvorhabens und zur Aufrechterhaltung der Liquidität während diesem langen Förderzeitraums wird ein Kontokorrentkredit auch im Haushaltsjahr 2023 dringend benötigt. Dafür ist im Gegenzug keine Neuaufnahme von Krediten geplant. Es werden keine neuen Schulden gemacht. Die größeren Investitionen des kommenden Haushaltsjahres werden zum Großteil mittels Bedarfszuweisungen, Landeszuschüssen und Eigenkapital finanziert.

div. Projekte (Investitionen) 2023:

Kontrollen: Kontrolle Haupt- und Freizeitwohnsitze	5.000,--
Gemeindehaus: Errichtung PV-Anlage	60.000,--
Gemeinde/Dorfhaus: Notstromversorgung (Blackout-Vorsorge)	70.000,--
Feuerwehr: Dienst- und Einsatzkleidung	5.000,--
Feuerwehr: Fertigstellung Fassade und Beleuchtung	6.000,--
Feuerwehr: Ankauf Trocknungsanlage für Einsatzbekleidung	6.000,--
Feuerwehr: IV-Beitrag Ankauf Drehleiterfahrzeug	24.000,--
Katastrophenschäden: Erneuerung Durchlass Moosbach	63.000,--
Schilift: Projekt „Zukunft Rofanlifte“	5.000,--
Festhalle: Spenglerarbeiten Loipengarage und Regenabläufe Festhalle	3.700,--
Gemeindeentwicklung: Projekt „Zukunftsfittes Steinberg“	10.000,--
Jugend: Schitag Jungbürger	2.000,--
Wasserrettung: IV-Beitrag Ankauf Einsatzfahrzeuge	1.100,--
Community Nursing: IV-Beitrag Ankauf Dienstfahrzeug	600,--
Altenheim: IV-Beitrag div. Reparaturen und Anschaffungen	2.000,--
Bergrettung: IV-Beitrag Anschaffung Drohne	1.000,--
Gemeindestraßen: Brückenrevision	2.000,--
Straßenbau: Ausbau Sandbichlweg	153.000,--
Gemeindebauhof: Neubau Gemeindebauhof	1.500.000,--
Gemeindebauhof: Planung PV-Anlage	12.000,--
Breitbandausbau: Herstellung Breitband-Hausanschlüsse	3.000,--
Verkehr: Projekt Mobilität (Verkehrsplanung Pulverer-Kreuzung)	2.000,--
Parkplätze: Tausch Parkautomaten	30.000,--
Tourismus: Kontrollen Bachtourismus und Einsatz Ortsstreife	10.000,--
Tourismus: Beitrag Münchner Bergbus	2.500,--
Tourismus: Absicherung Rofanlifte (Schipauschale)	30.000,--
Wasserversorgung: Sanierung Häuslplattquellen (Planung)	5.000,--
Wasserversorgung: Notstromversorgung UV-Anlage (HB Häuslplatt)	12.000,--
Löschwasserversorgung: Ankauf Hydrant	6.000,--
Dorfhaus: Pächtersuche (Inserate)	5.000,--

Einnahmen 2023:

Gemeindehaus: Bedarfszuweisung PV-Anlage	55.000,--
Gemeindehaus: OeMAG-Förderung PV-Anlage	5.000,--
Gemeinde/Dorfhaus: Bedarfszuweisung Notstromversorgung	70.000,--

Katastrophenschäden: Bundesförderung Erneuerung Druchlass Moosbach	16.000,--
Katastrophenschäden: Landesförderung Erneuerung Druchlass Moosbach	16.000,--
Gemeindeentwicklung: Förderung Projekt „Zukunftsfittes Steinberg“	7.500,--
Gemeindestraßen: Infrastrukturbeitrag	63.000,--
Straßenbau: Landesbeitrag Ausbau Sandbichlweg	75.000,--
Straßenbau: Bedarfszuweisung Ausbau Sandbichlweg	15.000,--
Gemeindebauhof: Bedarfszuweisung Neubau Gemeindebauhof	300.000,--
Tourismus: Beitrag Schipauschale Beherbergungsbetriebe	4.000,--
Breitbandausbau: Herstellung Breitband-Hausanschlüsse	4.000,--
Wasserversorgung: Bedarfszuweisung Notstromversorgung	12.000,--
Finanzen: Kommunalinvestitionsförderung Bund	30.000,--
Finanzen: Bedarfszuweisung Haushaltsausgleich	250.000,--

Mit dem Haushaltsvoranschlag 2023 muss auch ein mittelfristiger Finanzplan für die Jahre 2024 bis 2027 beschlossen werden. Bei der Erstellung des mittelfristigen Finanzplanes wurden alle laufenden Einnahmen und Ausgaben lt. dem Voranschlag 2023 übernommen. Als größere Projekte wurde der Neubau des Gemeindebauhofs (2023 - 2027), der Ausbau des Sandbichlweges (2024), die Errichtung der PV-Anlage Bauhof (2024), die Errichtung der Info-Zentrale beim alten Feuerwehrhaus (2024 und 2025) und die Sanierung der Trinkwasserversorgung Häusplattquelle (2024) in den mittelfristigen Finanzplan aufgenommen. Finanzierungszusagen für die Projekte „Neubau Gemeindebauhof“ und „Ausbau Sandbichlweg“ liegen bereits vom Land Tirol vor. Für die übrigen Projekte wurde um Gewährung von Bedarfszuweisungsmitteln beim Land Tirol angesucht.

Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat hat 1-stimmig den Haushaltsvoranschlag 2023 und den Mittelfristigen Finanzplan 2024 – 2027 genehmigt.

Der Haushaltsvoranschlag 2023 mit dem Mittelfristigen Finanzplan 2024 – 2027 weist folgende Summen auf:

**Ergebnishaushalt (= alle Aufwendungen und Erträge, die ab dem Jahr 2023 relevant sind)**

Jahr	2023	2024	2025	2026	2027
Mittelaufbringung	1.802.000	1.424.500	1.300.800	1.340.300	1.369.800
Mittelaufwendung	1.544.500	1.441.200	1.451.100	1.439.500	1.432.400
Differenz	257.500	- 16.700	- 150.300	- 99.200	- 62.600

**Finanzierungshaushalt (= alle Ein- und Auszahlungen bzw. Geldflüsse der operativen und investiven Gebarung, die ab dem Jahr 2023 tatsächlich getätigt werden)**

Jahr	2023	2024	2025	2026	2027
Saldo op. Geb.	691.300	413.300	275.200	310.700	325.300
Saldo investive Geb.	-1.897.800	- 973.800	- 188.800	- 38.800	- 38.800
Differenz	-1.206.500	- 560.500	86.400	271.900	286.500

- 3) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, in Anwendung des § 41 Abs. 5a Z 7 FLAG den Dienstgeberbeitrag für alle Bediensteten der Gemeinde Steinberg am Rofan für das Jahr 2023 und 2024 von 3,9 v.H. auf 3,7 v.H. zu senken.
- 4) Bgm. Margreiter berichtete, dass zur Zwischenfinanzierung von diversen Gemeindeprojekten (u.a. Errichtung PV-Anlage Gemeindehaus, Ausbau Sandbichlweg, etc.) im Jahr 2023 ein Kontokorrentkredit benötigt wird. Die Zwischenfinanzierung ist notwendig, da die Fördergelder immer erst nach der Umsetzung von Projekten fließen. Zur Angebotslegung wurden nach Rücksprache mit der BH Schwaz (Gemeindeabteilung) folgende Banken geladen: Raiffeisen Regionalbank Achensee eGen; Sparkasse Schwaz, Geschäftsstelle Achenkirch; Hypo Tirol Bank AG, Innsbruck; UniCredit Bank Austria

AG. Drei Banken haben fristgerecht bis zum 16.12.2022 ihr Angebot abgegeben. Die Anbotsöffnung wurde am 19.12.2022 von Bgm. Helmut Margreiter und Finanzverwalter Andreas Huber durchgeführt und die einzelnen Angebote geprüft und mit dem Gemeinderevisor (BH Schwaz) besprochen. Der Vergabevorschlag für den Kontokorrentkredit lautet: Raiffeisen Regionalbank Achensee, Bankstelle Achenkirch.

Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, zur Zwischenfinanzierung von diversen Gemeindeprojekten (Errichtung PV-Anlage Gemeindehaus, Ausbau Sandbichlweg, etc.) einen Kontokorrentkredit in Höhe von € 500.000,-- bei der Raiffeisen Regionalbank Achensee, Bankstelle Achenkirch zu folgenden Konditionen aufzunehmen: Verzinsung: 2,50 % Fixzinssatz bis 31.12.2023; Laufzeit: 01.01. bis 31.12.2023; Bearbeitungsgebühr: keine; Kontoführungsgebühr: keine; Überziehungsprovision: keine; Rahmenprovision vom nicht ausgenützten verbrieften Rahmen: 0,25 % p.a.

- 5) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, für die Rodelbahn und Langlaufloipe Aufprallschutzmatten von der Firma Willi Meingast GmbH & Co. KG, Röcklbrunnstraße 11, 5020 Salzburg zum Preis in Höhe von € 936,-- inkl. 20 % MWSt. lt. Angebot vom 19.12.2022 anzukaufen. Es werden noch 2 % Skonto gewährt.
- 6) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, nachstehende Rechnungen zu genehmigen:

Gewerk	Firma	Preis brutto
Konsumationen Jahreshauptvers. WSV Steinberg	Silberwaldhütte	€ 106,90
Konsumationen Generalvers. BMK Steinberg	Silberwaldhütte	€ 318,10
Geschirr für Dorfhaus	MÖMAX Online Shop	€ 1.071,95
Früchte für Marmelade (Gemeindeweihnachtsgruß)	div. Firmen	€ 120,98
Reparatur Mulchmäher und Kehrmaschine	Schlosserei Thomas Moser	€ 561,68

- 7) Auf Antrag von Bürgermeister Helmut Margreiter hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, einen neuen Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung vom 21.12.2022 aufzunehmen: Neubau Gemeindebau- und Recyclinghof – rechtliche Begleitung Vergabeverfahren „Baumeisterarbeiten, Zimmermannsarbeiten und Außenanlagen“
- 8) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, die rechtliche Begleitung des Vergabeverfahrens der Baumeisterarbeiten (Rohbau und Innenausbau), die Zimmermannsarbeiten (Holzbau) und die Herstellung der Außenanlagen beim Neubau des Gemeindebau- und Recyclinghofes an die Rechtsanwaltskanzlei Gratl & Fankhauser, Südtirolerplatz 4/V, 6020 Innsbruck zum Pauschalfixhonorar in Höhe von € 7.000,-- exkl. 20 % MWSt. lt. Angebot vom 20.12.2022 zu vergeben. Bmstr. Ing. Christoph Eller beteiligt sich mit € 3.500,-- netto an den Honorarkosten.

Die Sitzung wurde um 20:25 Uhr geschlossen!

Gemäß § 60 Abs. 1 TGO 2001 werden vorstehende Gemeinderatsbeschlüsse vom 28.12.2022 – 12.01.2023 kundgemacht. Gemäß § 46 Abs. 5 TGO 2001 kann jedermann Während der Amtsstunden des Gemeindeamtes in die Niederschrift Einsicht nehmen.

Angeschlagen am: 28.12.2022  
Abgenommen am: 12.01.2023

Der Bürgermeister:  
(Helmut Margreiter)