

KUNDMACHUNG

Niederschrift Nr. 12

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Steinberg am Rofan vom 5.12.2022;
Tagesordnung lt. Einladung vom 1.12.2022

Anwesende: Bgm. Helmut Margreiter, Vbgm. Franz Meßner, Christian Rupprechter,
Thomas Auer, Leonhard Hintner, Miriam Huber, Markus Thumer,
Andreas Moser

Entschuldigt: Lydia Auer, Gebhard Stubenböck

Unentschuldigt: Mario Haaser,

Zuhörer, Referenten bzw. Geladene: Barbara Moser (Gemeindeverwaltung)

Die Sitzung wurde um 19:05 Uhr eröffnet!

- 1) Der Gemeinderat hat die Niederschrift Nr. 11 vom 14.11.2022 mit 6 Ja-Stimmen und 2 Stimm-Enthaltungen genehmigt.
- 2) Bgm. Margreiter berichtete, dass der Haushaltsvoranschlagsentwurf 2023 nach den Richtlinien der VRV 2015 von Finanzverwalter Andreas Huber erstellt und extern von Mag. Christian Lechner (Fa. GemNova Dienstleistungs GmbH) geprüft wurde. Bgm. Helmut Margreiter erläuterte den Voranschlag 2023. Der Haushaltsvoranschlag 2023 weist im

Ergebnishaushalt

Erträge	€ 1.802.000	
Aufwendungen	€ 1.544.500	
= Nettoergebnis		+ € 257.500

Die Abschreibung (nicht finanzierungswirksamer Sachaufwand Seite 17 letzte Position), welche im Ergebnishaushalt unter den Aufwendungen erfasst ist, beträgt € 411.700

Finanzierungsaushalt

<u>Operative Gebarung (laufender Betrieb)</u>		
Einzahlungen	€ 1.790.400	
Auszahlungen	€ 1.099.100	
= Saldo		+ € 691.300

Investive Gebarung (Investitionen)

Einzahlungen	€ 16.000	
Auszahlungen	€ 1.913.800	
= Saldo		- € 1.897.800

Nettofinanzierungssaldo (Überschuss) Saldo 1	- € 1.206.500
- Tilgung von Finanzschulden (Kanal-Darlehen) Saldo 4	- € 131.000
= Finanzierungshaushalt	- € 1.337.500

TGO § 90 - (3) Die Liquidität der Gemeinde einschließlich der Finanzierung der Investitionen ist sicherzustellen. Zusätzlich ist im Finanzierungsvoranschlag der Haushaltsausgleich nur dann gegeben, wenn der Saldo der operativen Ein- und Auszahlungen ausreicht, um die Auszahlungen zur planmäßigen Tilgung von Darlehen zu decken.

Auszahlungen (neue Investitionen)	€ 1.913.800
- Abschreibung	€ 411.700
= Vermögenveränderung gegenüber dem Jahr 2022	+ € 1.502.100

Zusammenfassung:

Der Voranschlag für das Jahr 2023 weist einen Finanzierungsbedarf im Finanzierungshaushalt auf. Hauptverantwortlich für diesen negativen Saldo sind die voraussichtlichen Kosten von € 1,500.000,-- für die Errichtung des neuen Gemeindebauhofs. Die Finanzierung des Bauhofs läuft über insgesamt 5 Jahre (2023 – 2027). Zur Abwicklung des Bauvorhabens und zur Aufrechterhaltung der Liquidität während diesem langen Förderzeitraums wird ein Kontokorrentkredit auch im Haushaltsjahr 2023 dringend benötigt. Dafür ist im Gegenzug keine Neuaufnahme von Krediten geplant. Es werden keine neuen Schulden gemacht. Die größeren Investitionen des kommenden Haushaltsjahres werden zum Großteil mittels Bedarfszuweisungen, Landeszuschüssen und Eigenkapital finanziert.

div. Projekte (Investitionen) 2023:

Kontrollen: Kontrolle Haupt- und Freizeitwohnsitze	5.000,--
Gemeindehaus: Errichtung PV-Anlage	60.000,--
Gemeinde/Dorfhaus: Notstromversorgung (Blackout-Vorsorge)	70.000,--
Feuerwehr: Dienst- und Einsatzkleidung	5.000,--
Feuerwehr: Fertigstellung Fassade und Beleuchtung	6.000,--
Feuerwehr: Ankauf Trocknungsanlage für Einsatzbekleidung	6.000,--
Feuerwehr: IV-Beitrag Ankauf Drehleiterfahrzeug	24.000,--
Katastrophenschäden: Erneuerung Durchlass Moosbach	63.000,--
Schilift: Projekt „Zukunft Rofanlifte“	5.000,--
Festhalle: Spenglerarbeiten Loipengarage und Regenabläufe Festhalle	3.700,--
Gemeindeentwicklung: Projekt „Zukunftsfittes Steinberg“	10.000,--
Jugend: Schitag Jungbürger	2.000,--
Wasserrettung: IV-Beitrag Ankauf Einsatzfahrzeuge	1.100,--
Community Nursing: IV-Beitrag Ankauf Dienstfahrzeug	600,--
Altenheim: IV-Beitrag div. Reparaturen und Anschaffungen	2.000,--
Bergrettung: IV-Beitrag Anschaffung Drohne	1.000,--
Gemeindestraßen: Brückenrevision	2.000,--
Straßenbau: Ausbau Sandbichlweg	153.000,--
Gemeindebauhof: Neubau Gemeindebauhof	1.500.000,--
Gemeindebauhof: Planung PV-Anlage	12.000,--
Breitbandausbau: Herstellung Breitband-Hausanschlüsse	3.000,--
Verkehr: Projekt Mobilität (Verkehrsplanung Pulverer-Kreuzung)	2.000,--
Parkplätze: Tausch Parkautomaten	30.000,--
Tourismus: Kontrollen Bachtourismus und Einsatz Ortsstreife	10.000,--
Tourismus: Beitrag Münchner Bergbus	2.500,--
Tourismus: Absicherung Rofanlifte (Schipauschale)	30.000,--
Wasserversorgung: Sanierung Häuslplattquellen (Planung)	5.000,--
Wasserversorgung: Notstromversorgung UV-Anlage (HB Häuslplatt)	12.000,--
Löschwasserversorgung: Ankauf Hydrant	6.000,--
Dorfhaus: Pächtersuche (Inserate)	5.000,--

Einnahmen 2023:

Gemeindehaus: Bedarfszuweisung PV-Anlage	55.000,--
Gemeindehaus: OeMAG-Förderung PV-Anlage	5.000,--

Gemeinde/Dorfhaus: Bedarfszuweisung Notstromversorgung	70.000,--
Katastrophenschäden: Bundesförderung Erneuerung Druchlass Moosbach	16.000,--
Katastrophenschäden: Landesförderung Erneuerung Druchlass Moosbach	16.000,--
Gemeindeentwicklung: Förderung Projekt „Zukunftsfittes Steinberg“	7.500,--
Gemeindestraßen: Infrastrukturbeitrag	63.000,--
Straßenbau: Landesbeitrag Ausbau Sandbichlweg	75.000,--
Straßenbau: Bedarfszuweisung Ausbau Sandbichlweg	15.000,--
Gemeindebauhof: Bedarfszuweisung Neubau Gemeindebauhof	300.000,--
Tourismus: Beitrag Schipauschale Beherbergungsbetriebe	4.000,--
Breitbandausbau: Herstellung Breitband-Hausanschlüsse	4.000,--
Wasserversorgung: Bedarfszuweisung Notstromversorgung	12.000,--
Finanzen: Kommunalinvestitionsförderung Bund	30.000,--
Finanzen: Bedarfszuweisung Haushaltsausgleich	250.000,--

Mit dem Haushaltsvoranschlag 2023 muss auch ein mittelfristiger Finanzplan für die Jahre 2024 bis 2027 beschlossen werden. Bei der Erstellung des mittelfristigen Finanzplanes wurden alle laufenden Einnahmen und Ausgaben lt. dem Voranschlag 2023 übernommen. Als größere Projekte wurde der Neubau des Gemeindebauhofs (2023 - 2027), der Ausbau des Sandbichlweges (2024), die Errichtung der PV-Anlage Bauhof (2024), die Errichtung der Info-Zentrale beim alten Feuerwehrhaus (2024 und 2025) und die Sanierung der Trinkwasserversorgung Häuslplattquelle (2024) in den mittelfristigen Finanzplan aufgenommen. Finanzierungszusagen für die Projekte „Neubau Gemeindebauhof“ und „Ausbau Sandbichlweg“ liegen bereits vom Land Tirol vor. Für die übrigen Projekte wurde um Gewährung von Bedarfszuweisungsmitteln beim Land Tirol angesucht.

Der Haushaltsvoranschlag 2023 mit dem Mittelfristigen Finanzplan 2024 – 2027 weist folgende Summen auf:

Ergebnishaushalt (= alle Aufwendungen und Erträge, die ab dem Jahr 2023 relevant sind)

Jahr	2023	2024	2025	2026	2027
Mittelaufbringung	1.802.000	1.424.500	1.300.800	1.340.300	1.369.800
Mittelaufwendung	1.544.500	1.441.200	1.451.100	1.439.500	1.432.400
Differenz	257.500	- 16.700	- 150.300	- 99.200	- 62.600

Finanzierungshaushalt (= alle Ein- und Auszahlungen bzw. Geldflüsse der operativen und investiven Gebarung, die ab dem Jahr 2023 tatsächlich getätigt werden)

Jahr	2023	2024	2025	2026	2027
Saldo op. Geb.	691.300	413.300	275.200	310.700	325.300
Saldo investive Geb.	-1.897.800	- 973.800	- 188.800	- 38.800	- 38.800
Differenz	-1.206.500	- 560.500	86.400	271.900	286.500

Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat hat 1-stimmig beschlossen, den vorliegenden Haushaltsvoranschlagsentwurf 2023 und den Mittelfristigen Finanzplan 2024 – 2027 zu genehmigen und in der Zeit vom 06. – 21.12.2022 zur öffentlichen Einsichtnahme während den Amtsstunden (Mo. – Fr. von 8:00 – 12:00 Uhr) aufzulegen.

- 3) Bgm. Margreiter berichtete, dass Max Filzer die Tätigkeit als Baustellenkoordinator nicht mehr ausübt. Aus diesem Grund wurden Angebote von befugten Ingenieurbüros für die Wahrnehmung der Baustellenkoordination und für die Erstellung des SiGe-Plans gemäß BauKG und ÖNORM eingeholt.

Firma	Preis € netto
CON:SEQ GmbH, Ing. Claudia Hauser, Kufstein	3.800,--

TK Sicherheit, Energie, Bau GmbH, Inzing	4.955,20
Sicherheitstechnisches Büro Hirner GmbH, Radfeld	8.700,--
Sicherheitstechnik & Projektmanagement GmbH, Ibk.	8.750,--

Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, die Wahrnehmung der Baustellenkoordination und die Erstellung des SiGe-Plans gemäß BauKG und ÖNORM an das Ingenieurbüro CON:SEQ GmbH, Ing. Claudia Hauser, Weckaufstraße 7A, Top 1, 6330 Kufstein zum Preis in Höhe von € 3.800,-- exkl. 20 % MWSt. lt. Angebot vom 23.11.2022 zu vergeben.

- 4) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, die örtliche Bauaufsicht für den Ausbau und Sanierung des Sandbichlweges (Liftstüberl bis Sägewerk Schwaiger) an das Ingenieurbüro DI Lydia Auer, 6215 Steinberg Nr. 196 auf Regie vergeben. Der Regiestundensatz beträgt € 80,-- exkl. 20 % MWSt. lt. Angebot vom 24.11.2022.

Gemeinderat Thomas Auer war wegen Befangenheit bei der Abstimmung nicht anwesend.

- 5) Der Tagesordnungspunkt wurde zurückgestellt.
- 6) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat mit 6 Ja-Stimmen und 2 Stimm-Enthaltungen beschlossen, das Gewerke „Fachplanung für Elektro sowie Heizung, Sanitär und Lüftung (HSL)“ beim Neubau Gemeindebauhof an das Ingenieurbüro LA Planung Baumanagement, Bmstr. Ing. Christoph Eller, Fichtersiedlung 239a, Top B02, 6215 Achenkirch zum Pauschalpreis in Höhe von € 9.500,-- exkl. 20 % MWSt. lt. Angebot vom 4.10.2022 zu vergeben.
- 7) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, das Gewerke „Untersuchung bzw. Bestimmung Durchlässigkeit des Bauplatzuntergrunds lt. ÖNORM“ beim Neubau Gemeindebauhof an die Firma Geotechnik Team GmbH, Techn. Büro für Geotechnik und Wasserbau, Technikerstraße 3, 6020 Innsbruck zum Preis in Höhe von € 940,-- exkl. 20 % MWSt. lt. Angebot vom 5.12.2022 zu vergeben.
- 8) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, für den Ankauf von zwei Einsatzfahrzeugen der Österreichischen Wasserrettung (Einsatzstelle Schwaz/Achtental) einen einmaligen Investitionskostenbeitrag in Höhe von € 1.066,89 im Jahr 2023 zu gewähren.
- 9) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, das erfolgreiche Mobilitätsprojekt „Münchner Bergbus 2022“ mit einem einmaligen Zuschuss in Höhe von € 2.500,-- zu unterstützen.
- 10) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, für den Betrieb der Rofanlifts I nachstehende Personen als Liftpersonal für den Winter 2022/23 anzustellen: Alexander Lindl und Ferdinand Rupprechter
- 11) Nach eingehender Beratung hat der Gemeinderat 1-stimmig beschlossen, nachstehende Rechnungen zu genehmigen:

Gewerk	Firma	Preis brutto
Geburtstage Gemeindebedienstete	Hofer KG	€ 60,16
Einladung Freiwilligengruppe (Bergsteigerdorf)	Die Getränkeköhner	€ 49,61

Bohrbreiten Kanalschacht (Ausbau Sandbichlweg)	Erwin Meßner	€ 60,--
Konsumationen BMK und Chor (Herbstkonzert)	Silberwaldhütte	€ 461,40
Konsumationen BMK (Allerheiligen)	Silberwaldhütte	€ 197,20
Einsatzbekleidung Lawinenkommission	Ortovox Sportartikel GmbH	€ 964,--
Treibstoffersatz VW-Pritsche (Schneestangen setzen)	Matthias Meßner	€ 148,01
Gläser (Weihnachtsgruß Gemeinde)	ETIVERA Verpackungstechnik	€ 275,28

Die Sitzung wurde um 20:55 Uhr geschlossen!

Gemäß § 60 Abs. 1 TGO 2001 werden vorstehende Gemeinderatsbeschlüsse vom 06.12.2022 – 21.12.2022 kundgemacht. Gemäß § 46 Abs. 5 TGO 2001 kann jedermann Während der Amtsstunden des Gemeindeamtes in die Niederschrift Einsicht nehmen.

Angeschlagen am: 06.12.2022
Abgenommen am: 21.12.2022

Der Bürgermeister:
(Helmut Margreiter)